

## Konsultacje przed projektowe

|  | Cena (pln)                 |
|--|----------------------------|
| 1 Konsultacja na terenie Krakowa wraz z dojazdem | 200,00                     |
| 2 Konsultacja poza terenem Krakowa               | Do ustalenia indywidualnie |

## Przygotowanie do projektu

|   |                            |
|---|----------------------------|
| 3 Przygotowanie rysunków na bazie pliku JPG   | 300,00                     |
| 4 Przygotowanie rysunków na bazie pliku PDF   | 200,00                     |
| 5 Inwentaryzacja na terenie Krakowa do 25 m2  | 200,00                     |
| 6 Inwentaryzacja na terenie Krakowa do 50 m2  | 400,00                     |
| 7 Inwentaryzacja na terenie Krakowa do 150 m2 | 800,00                     |
| 8 Inwentaryzacja poza terenem Krakowa         | Do ustalenia indywidualnie |

## Cennik projektów (wydruk w 3 kopiach)

|   |           |
|---|-----------|
| 9 Projekt technologiczny lokalu do 25 m2 (trzy poprawki)        | 500,00    |
| 10 Projekt technologiczny lokalu do 26-50 m2 (trzy poprawki)    | 1 000,00  |
| 11 Projekt technologiczny lokalu do 51-150 m2 (trzy poprawki)   | 1 500,00  |
| 12 Projekt technologiczny lokalu powyżej 151 m2 (trzy poprawki) | 2 000,00  |
| 13 Opis   | 150,00    |
| 14 Pieczęć rzeczoznawcy   | 350,00    |
| 15 Rysunki mebli pod wycenę (rzut z góry / z przodu / z boku)   | 25,00/mb  |
| 16 Rysunki barów pod wycenę (rzut z góry / z przodu / z boku)   | 100,00/mb |

## Dodatkowe

|  |         |
|--|---------|
| 17 Wytyczne instalacyjne lokalu do 25 m2   | 100,00  |
| 18 Wytyczne instalacyjne lokalu od 26-50 m2  | 200,00  |
| 19 Wytyczne instalacyjne lokalu od 51-150 m2   | 300,00  |
| 20 Wytyczne instalacyjne lokalu powyżej 151 m2   | 400,00  |
| 21 Koszt przygotowania odstępowstwa od wysokości / zagłębienia w terenie / oświetlenia światłem dziennym | 300,00* |

\*Podana cena za przygotowanie wniosku wraz z niezbędnymi rysunkami. Dodatkowy koszt odstępowstwa w sanepidzie około 350 pln

## Wizualizacje

|                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| 22 Wizualizacja lokalu do 25 m2       | 40 / m2 |
| 23 Wizualizacja lokalu do 26 - 50 m2  | 35 / m2 |
| 24 Wizualizacja lokalu do 51 - 150 m2 | 30 / m2 |
| 25 Wizualizacja lokalu powyżej 150 m2 | 25 / m2 |

## Pozostałe

|   |          |
|---|----------|
| 26 Dojazd do klienta poza terenem krakowa liczony w dwie strony | 1,5 / km |
| 27 Rozpoczęta roboczo-godzina projektowa                        | 100      |

## Warunki płatności

|  |  |
|--|--|
| 28 Zaliczka 70% / pozostała kwota po zaakceptowaniu projektu |  |
|--|--|

## Warunki współpracy:

- Realizacja zlecenia rozpoczyna się po wpłacie 70% zaliczki oraz przekazania wszystkich niezbędnych danych do projektu wraz z dokumentami
- Cena projektu uwzględnia 3 poprawki / JG Gastro może wykonać więcej poprawek i ich ilość uzależniona od „jakości współpracy” / dalsze prace rozliczane według roboczo godzin
- Cena wizualizacji dotyczy projektowanego zaplecza i nie uwzględnia np. Sali lub toalet dla gości / ściany, okna itp. w uproszczonej formie / ściany jednolite
- Termin wykonania określa JG Gastro i jest on zawsze przybliżony. Termin uzależniony jest od „jakości współpracy” czyli np. jak szybko inwestor będzie odnosił się do przesyłanych projektów
- Nie pracujemy w weekendy i święta.
- Uwagi prosimy przysyłać w formie mailowej (nie telefonicznie / sms / facebook). Ułatwi to pracę i pomoże uniknąć pomyłek

## Cennik\*

|   | Cena netto (pln) |
|---|------------------|
| 1 Projekt aranżacji wnętrza do 50 m2                | 85,00            |
| 2 Projekt aranżacji wnętrza powyżej 51 m2           | 75,00            |
| 3 Nadzór nad inwestycją                             | 100,00 / rb      |
| 4 Dojazd na terenie Krakowa                         | 35,00            |
| 5 Dojazd poza terenem Krakowa liczony w dwie strony | 1,50 / km        |

\*Podstawą jest ustalona powierzchnia projektowa. Dodatkowe powierzchnie nie uwzględnione w początkowych ustaleniach według standardowego cennika.

## Warunki płatności

- 7 Zaliczka 70% / pozostała kwota po zaakceptowaniu projektu

## Warunki współpracy:

- 1 JG Gastro wykonuje koncepcję wnętrza na bazie dokumentów dostarczonych przez klienta
- 2 W przypadku konieczności wykonania dodatkowych wstępnych pomiarów zostaną doliczone według stawki roboczo godzinnej
- 3 Realizacja zlecenia rozpoczyna się po wpłacie 70% zaliczki oraz przekazania wszystkich niezbędnych danych do projektu wraz z dokumentami
- 4 Cena projektu uwzględni 3 „duże” poprawki, oraz 3 „szlify” projektu / JG Gastro może wykonać więcej poprawek i ich ilość uzależni od „jakości współpracy” / dalsze prace rozliczane według roboczo godzin
- 5 Termin wykonania określa JG Gastro i jest on zawsze przybliżony. Termin uzależniony jest od „jakości współpracy” czyli np. jak szybko inwestor będzie odnosił się do przesyłanych projektów
- 6 Nie pracujemy w weekendy i święta.
- 7 Uwagi prosimy przysyłać w formie mailowej (nie telefonicznie / sms / facebook). Ułatwi to pracę i pomoże uniknąć pomyłek

## Co daje współpraca przy wykonaniu projektu wraz z wykonawstwem?

Przede wszystkim większa kontrola nad całym przebiegiem procesu niż w przypadku prowadzenia działań we własnym zakresie.

Projekt wnętrza oczywiście ułatwia wyobrażenie sobie tego jak dany lokal będzie wyglądał, daje możliwość pracy nad materiałami, ich wybór i spasowanie bez konieczności wizyt w sklepach i u wykonawców – ale jest to jedynie część tego co w nim otrzymujemy.

Zyskujemy z pewnością czas. W typowych warunkach, wiele elementów ustalamy sami, czasami z zaufanymi ludźmi, a czasami z firmami z przypadku.

Szukamy odpowiednich materiałów, i tu też najczęściej działamy po omacku ponieważ mało kto zna realia cen, tego jak dany materiał zachowuje się podczas pracy oraz w jaki sposób można łączyć go z innymi elementami. Jeżeli nie dysponujemy rysunkami wykonawczymi danych elementów to ciężko jest nam otrzymać konkretną cenę, która nie wzrośnie przy realizacji. Ostatnim elementem jest fakt, że najczęściej jesteśmy klientem „z ulicy” co oznacza wyższą cenę.

Kolejnym dużym wyzwaniem podczas planowania inwestycji jest koordynacja i scalanie wszystkich wykonawców. Częstym problemem jest przerzucanie odpowiedzialności między wykonawcami co generuje wydłużenie się prac, zwiększenie kosztów lub niepotrzebny stres.

Podsumowując to wszystko może się okazać, że w przypadku prowadzenia całych prac samemu poświęcimy bardzo dużo czasu, a i tak możemy otrzymać ostateczny efekt całości oraz pojedyncze produkty nie takim kształcie w jakim byśmy sobie tego życzyli. Cena może również przewyższyć budżet ze względu na brak kontroli

## W przypadku zdecydowania się na projekt wnętrza otrzymują Państwo:

- 1 Wcześniej ustalony wygląd wnętrza
- 2 Ustalenie wszystkich materiałów wraz z przybliżonymi cenami już na etapie projektowania (pozwała to na świadomą decyzję i kontrolę kosztów już na wstępnym etapie)
- 3 W przypadku wykonawstwa rysunki wykonawcze mebli czyli pewność, że będą zgodne z wyobrażeniem, oraz w ustalonej cenie (kontrola kosztów)
- 4 Wytyczne instalacyjne (jasne, czytelne dokumenty dla podwykonawców)
- 5 W przypadku wykonawstwa brak potrzeby scalania wielu wykonawców (jesteśmy w stanie dostarczyć kompletne meble takie jak bary, sofy czy stoły i krzesła)
- 6 Czas, który poświęcilibyśmy na załatwianie w/w spraw